院内零星修缮及装饰装修工程造价咨询服务项目需求:

请将比选文件的Word版本，以及盖章后扫描的PDF文件在规定的时间内发送到指定邮箱；发送邮件时，邮件主题：XX公司+院内零星修缮及装饰装修工程造价咨询服务项目。请在正文部分添加公司名称，授权代表姓名，联系方式。

在发送电子版时，注意将报价表的价格抹去，即只保留除价格外的所有要素。

一、工作基本要求

1、工程全过程跟踪审计:

（1）施工前：

①编制本项目跟踪审计方案；

②编制工程量清单及招标控制价；

③协助完成本项目所有招标文件、合同审查；

④对中标单位的投标文件的清标工作并提出相关咨询意见。

（2）施工过程中

①主要隐蔽工及工程变更的现场确认，并做好抄测记录和取证资料；

②参与需认质核价的材料及设备的核价工作，出具询价、审核意见:

③工程变更费用的审核与建议:

④索赔费用的审核；

⑤出具工程进度款的审核意见；

⑥建设管理过程建议:

⑦分阶段完成工程结算审核；

⑧按时提交跟踪审计月报。

（3）结算阶段:按照《建设工程价款结算暂行办法》(财建(2004)369号)，做好结算审计工作并完成以下工作:

①完成竣工结算工作，相应内容见“2、工程结算审计”；

②完成项目跟踪审计总结报告。

2、工程结算审计:

按照国家财政部、建设部财建(2004)369号“关于印发《建设工程价款结算暂行办法》的文件做好结算审计工作并完成以下工作:

①审查竣工结算资料的规范性、完整性；

②现场审勘，检查实际施工是否与竣工图纸一致；

③提供甲供材料(设备)审核结算表(如有时)；

④完成工程竣工结算审核报告；

⑤协助建设单位完成工程财务决算审计，提供工程财务决算相关数据。

二、服务期限：三年，每年服务期满一年前进行考核，考核合格后继续执行服务。

三、报价：

1、参选人应充分考虑审计期间各种情况和风险，结合企业自身情况及经验，参照《四川省工程造价咨询服务收费标准》川价发(2008)141号文，对审计咨询服务自填报下浮比例，如服务期内遇政策性调整，参照相应新的政策性文件，下浮比例不变。

2、参选人的报价应为完成所约定工作内容所发生的成本、利润、管理费、税金、风险、延期补偿费等全部费用。

3、参选人所报价将作为其与比选人签订审计咨询合同及进行费用结算的依据，入围服务期中不作调整。

**附件1**：

法定代表人身份授权书

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（采购单位名称）：

   本授权声明：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（投标人名称）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（法定代表人姓名、职务）授权 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（被授权人姓名、职务）为我方 “\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”项目投标活动的合法代表，以我方名义全权处理该项目有关投标、签订合同以及执行合同等一切事宜。

特此声明。

法定代表人签字：

授权代表签字：

授权代表联系方式：

投标人名称：      （加盖公章）

日期：

说明：上述证明文件附有法定代表人、被授权代表身份证复印件（加盖公章）时才能生效。

**附件2**：

|  |
| --- |
| 用户情况表 |
| 省级单位用户  | 用户名称 | 型号 | 数量  | 供货期限 | 联系人及联系方式 | 备注 |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
| 市级单位用户 |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
| 省内其他用户 |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |

说明：1、表中产品为近二至三年销售用户（二甲及以上医院）；

2、只填写本次投标产品型号或与本次投标产品相当的型号。

3、**招标文件中应附相关佐证资料否则不能加分**

法定代表人或授权代表签字（盖章）：

日期:

**附件3： 报价格式自拟。**报价须另外再单独密封一份，即标书内一份，单独密封一份**(单独密封，除标书里面一份，另需再单独密封一份，注意在发电子版时，将价格删去）**

**附件4：**

反商业贿赂承诺书

为维护卫生行业的整体形象，保证药品、医疗器械、仪器设备、物资、基建工程招投标工作以及药品、试剂销售等工作的合法开展，维护贵院医疗、管理工作的正常秩序，保障广大患者的健康和利益，本厂家、商家、公司特郑重承诺如下：

一、 严格按照《招标投标法》、《药品管理法》、《反不正当竞争法》等有关法律、法规、规章、政策的规定，规范本厂家、商家、公司的药品、医疗器械、设备、物资、基建工程竞标工作以及药品准入贵院以后的销售等工作，保证做到合法竞标、正当竞争、廉洁经营。

二、本厂家、商家、公司保证在药品、医疗器械、设备、物资、基建工程竞标工作及药品、试剂销售等工作中承诺做到：

1、不与其他投标人相互串通投标报价，损害贵院的合法权益；

2、不与招标人串通投标，损害国家利益、社会公共利益或他人的合法权益；

3、不以向招标人或者评标委员会成员行贿的手段谋取中标；

4、竞标报价不违反相关法律的规定，也不以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标；

5、保证不以其他任何方式扰乱贵院的招标工作；

6、保证不在药品销售、医疗器械、设备、物资、基建工程竞标中采取账外暗中给予回扣的手段腐蚀、贿赂医护、药剂人员、干部等其他相关人员；

7、保证不以任何名义包括以宣传费、临床促销费、开单费、处方费、广告费、免费度假、考察旅游、房屋装修等任何名义给予贵院采购人员、药剂人员、医护人员、干部等有关人员以财物或者其他利益；

8、保证不让贵院临床科室、药剂部门以及有关人员登记、统计医生处方或为此提供方便，干扰贵院的正常工作秩序；

9、保证不以其他任何不正当竞争手段推销药品、医疗器械、设备、物资。

三、 本厂家、商家、公司保证竭力维护贵院的声誉，不做任何有损贵院形象的事情。

四、 本厂家、商家、公司保证加强对竞标、促销等工作的领导、监督和检查；加强对本厂家、商家、公司工作人员进行相关法律、法规、规章、政策等的教育工作，切实要求本厂家、商家、公司相关工作人员不得采取各类回扣手段腐蚀、贿赂采购、药剂、医护、干部等相关人员。

五、 对本厂家、商家、公司及本厂家、商家、公司工作人员采取以上手段竞标、促销等，干扰贵院正常工作秩序，损害贵院形象的，本厂家、商家、公司保证：

1、对尚处在竞标阶段的，贵院有权取消本厂家、商家、公司的竞标资格；已经中标的，贵院有权取消中标；对已经获得准入资格的，贵院有权随时取消本厂家、商家、公司的准入资格；

2、对本厂家、商家、公司相关工作人员作出严肃处理；

3、对由于本厂家、商家、公司或本厂家、商家、公司工作人员的上述行为给贵院造成经济或名誉损失的，由本厂家、商家、公司负责，并愿意承担全部民事赔偿责任。

六、 采购服务名称：

本《承诺书》一式二份（一份由承诺人自存；一份由医院保存）

承诺企业名称（公章）

 法人代表或委托代理人（承诺人）

**附件5：**

承诺函

致：成都市武侯区人民医院

本公司（公司名称）参加（项目名称）（项目编号：）的参选活动，现承诺我公司：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收的良好记录；

（五）参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）法律、行政法规规定的其他条件；

（七）我方承诺，我单位及其现任法定代表人、主要负责人不具有行贿犯罪记录。

（八）我方承诺，截止至参选截止时间前一个工作日，未在“信用中国”网站等渠道被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。在领取成交通知书时，提供通过“信用中国”网站等渠道查询供应商的信用记录并保存信用记录结果网页截图。如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料。若因供应商为事业单位、团体组织、自然人等原因，在“信用中国”网站等渠道未查询到信息的，视为未被列入失信记录。

如违反以上承诺，本公司愿承担一切法律责任。三年内不再参加成都市武侯区人民医院的各类采购活动。

参选供应商名称：（盖章)

法定代表人或授权代表（签字或盖章)：

参选日期: